



gemeente  
HEEZE-LEENDE

# Wonen: wat kunt u zelf doen?

Marjo Compen-Hanssen

beleidsadviseur wonen & grondzaken

Jeroen van den Boomen

woningbouwregisseur

## Onderwerpen:

- Gemeentelijk woonbeleid
- Woningenplitsingen
- Mantelzorgwoningen
- Woonzorgvisie

# Gemeentelijk woonbeleid

- Voldoende passende en betaalbare woningen
- Beperkte groei van het aantal woningen in Heeze, Leende, Sterksel en Leenderstrijp door inbreiding
- Kleinschalige uitbreiding van de bebouwde kom in de kernen is kan onder voorwaarden
- Vooral voor starters en senioren uit de gemeente
- Woondeal: 2/3 van de woningen moet 'betaalbaar' zijn

<https://www.heeze-leende.nl/omgevingsvisie>

# Woningsplitsingen

- Waarom?
- Voorwaarden
- Meer informatie:

<https://www.heeze-leende.nl/pilot-woningsplitsing>

# Mantelzorgwoningen

Onder voorwaarden vergunningsvrij:

- In een vergunningsvrij bijgebouw,
- In een bestaand (legaal) bijgebouw,
- In het buitengebied in een verplaatsbaar tijdelijk gebouw van max. 100m<sup>2</sup>

<https://afspraken.heeze-leende.nl/>

# Woonzorgvisie

- Enquête: verzoek om deze in te vullen

<https://www.heeze-leende.nl/hoe-zou-jij-in-de-toekomst-willen-wonen-als-je-meer-hulp-nodig-hebt>

# Vragen

Heeft u nog meer vragen?  
[woningbouw@heeze-leende.nl](mailto:woningbouw@heeze-leende.nl)